



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Consiliul Local al Orașului Vlăhița

Hotărârea nr. 103/2021

privind predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în Orașul Vlăhița, str.Mihai Eminescu, nr. 2, județul Harghita și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „*Reabilitare și modernizare Grup Școlar Gábor Áron, Orașul Vlăhița, județul Harghita*”

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 185/634/S/2021 al Primarului Orașului Vlăhița, Raportul de specialitate nr. 185/635/S/2021 al Compartimentului de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița, Avizul nr. 185/644/S/2021 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 185/645/S/2021 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița,

În baza prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.”-S.A., cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g, art. 196, alin. (1) lit. a, art. 197, alin (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, așezământ cultural și teren aferent, situat în Orașul Vlăhița, str. Mihai Eminescu, nr.2, județul Harghita, și aflat în administrarea Consiliului local al Orașului Vlăhița în suprafață construită de 2755 mp, și terenul aferent în suprafață de 8687 mp, identificată conform PAD, anexă la prezentul HCL, din totalul de 23507 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 55468, nr. Cad. 55468-C1, 55468-C2, 55468-C3, 55468-C4, 55468-C5, 55468-C6, 55468-C13 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „*Reabilitare și modernizare Grup Școlar Gábor Áron, Orașul Vlăhița, județul Harghita*”.

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Orașului Vlăhița, județul Harghita a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Consiliul Local al orașului Vlăhița, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Consiliul Local al Orașului Vlăhița se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani;

Art. 6. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Oraşului Vlăhiţa.

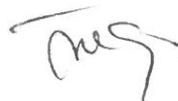
Art. 7. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică şi se comunică Primarului Oraşului Vlăhiţa, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii „C.N.I.” – S.A. şi Instituţiei Prefectului Harghita, în condiţiile şi termenele prevăzute de lege.

Vlăhiţa, la 05 octombrie 2021

Preşedintele de şedinţă,
SÁNDOR Lajos



Contrasemnează
Secretar General al Oraşului Vlăhiţa,
ÜLKEI Jolán-Erika





Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 1000

CONFIRMAT
Pe neap



Nr. cad.	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
55468	23507mp	Localitatea	I/E
Nr. Carte Funciară		Viăhita	Intravilan
55468		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
		Viăhita	

<p>Executant: CONUSINC Data: 10.09.2021 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestuia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila</p>	<p>Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI</p>
--	--

537193 539957 54000 54010 54020 540228 537100 537000 53700 53700 53700 536900 539957 54000 54010 54020 540228 536801

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni	
1	CC	23507	Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din lemn și fier.	
Total		23507		
B. Date referitoare la construcții				
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Suprafața construită desf. (mp)	Mențiuni
C1	CAS	263	263	Săli de clase și cancelarie construite pe un singur nivel.
C2	CAS	584	584	Sală de sport construită pe un singur nivel.
C3	CAS	57	57	Muzeu etnografic al școlii construit pe un singur nivel.
C4	CAS	751	1397	Laboratoare construite din cărămidă, extins în anul 2017; Compusă din două niveluri: la parter 13 laboratoare și săli de clase, coridor, 2 vestiare, 2 grupuri sanitare; la etaj 13 laboratoare și săli de clase, coridor.
C5	CA	671	671	Atelier construit pe un singur nivel.
C6	CA	77	77	Magazie construită pe un singur nivel.
C7	CA	54	54	Atelier de reparații tâmplărie construit pe un singur nivel.
C8	CAS	612	612	Internat construit pe un singur nivel.
C9	CA	112	112	Centrală termică construită pe un singur nivel.
C10	CAS	509	509	Cantină construită pe un singur nivel.
C11	CA	16	16	Poartă construită pe un singur nivel.
C12	CA	125	125	Gospodărie anexă construită pe un singur nivel.
C13	CAS	352	352	Săli de clase și cancelarie construite pe un singur nivel.
C14	CAS	599	599	Săli de clase construite pe un singur nivel.
C16	CA	100	100	Atelier școală și magazie de lemn construit pe un singur nivel.
C17	CA	46	46	Magazie construită pe un singur nivel.
C18	CAS	315	315	Săli de clase construite pe un singur nivel.
C19	CA	65	65	Foișor construit pe un singur nivel din lemn în anul 2000
Total		5308	5954	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 23507mp		Suprafața din act = 23507mp		
Executant:		Inspector		
CONUS INC Data: 10.09.2021 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI		

CERTIFICAT
 Primar

