



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Consiliul Local al Orașului Vlăhița

Hotărârea nr. 118/2021

privind aprobarea parametrilor tehnici ai drumurilor de acces și de exploatare agricolă, Zona
"Falunbelüli hely fő, Zaboskert fő și Külső Vargyastól keletre" al Orașului Vlăhița

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 185/583/S/2021 al Primarului Orașului Vlăhița,
Raportul de specialitate nr. 185/584/S/2021 al Arhitectului Șef al Orașului Vlăhița.

- Aviz nr. 185/709/S/2021 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea
teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

În conformitate cu prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996,
republicarea, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea
inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al
municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al
municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, Anexa nr. 10, cu modificările și
completările ulterioare;

Privind prevederile art. 6 alin. (1) și (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența
decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea
nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,
cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c. și alin. (6), lit. c., art. 135, respectiv art. 136
alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. e., din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă parametrii tehnici ai drumurilor de acces și de exploatare agricolă, Zona
"Falunbelüli hely fő, Zaboskert fő și Külső Vargyastól keletre" al Orașului Vlăhița, conform
planului de amplasament și delimitare a imobilului executat de Zsigmond F. István Topograf,
anexat la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă intabularea în cartea funciară a drumului de exploatare menționat la art.1,
ca domeniu public al Orașului Vlăhița.

Art. 3. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul
Orașului Vlăhița.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Orașului
Vlăhița, și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 28 octombrie 2021.

Președintele de ședință,
PÁL Csaba

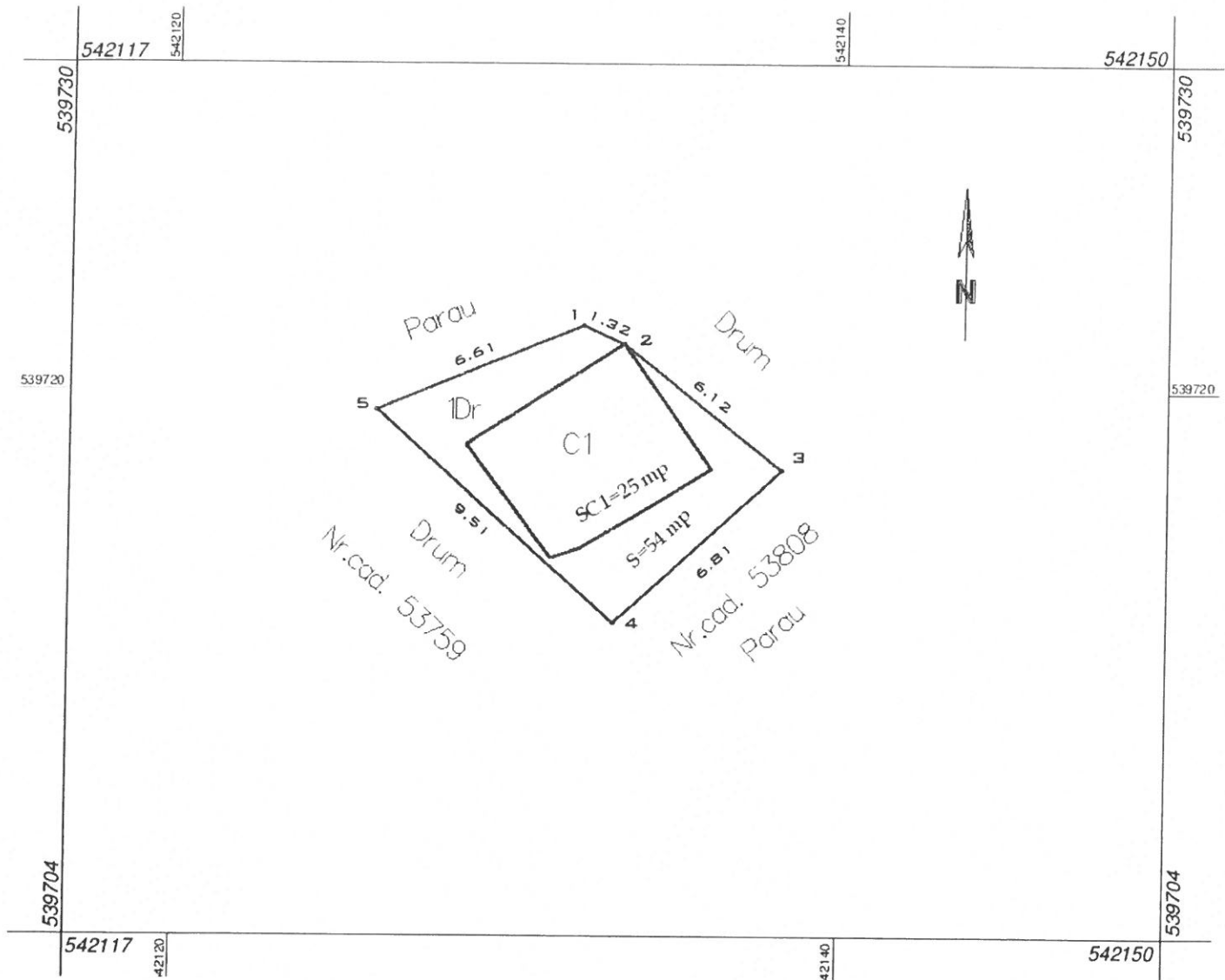


Contrasemnează,
Secretar general al Orașului Vlăhița
ÜLKEI Jolán Erika

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Număr Cadastral	Suprafața măsurată m ²	Adresa imobilului	
	54	Extravilanul loc. Vlăhița, jud. Harghita	
Nr. Cartea Funciară		UAT	Vlăhița



A. Data referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața m ²	Mențiuni
1	Dr	54	-
Total		54	-

B. Data referitoare la construcții

Cod constr.	Destinație	Suprafață construită la sol (m ²)	Mențiuni
1	CA	25	Pod Supr.constr.desf = 25 mp
Total		25	

Suprafața totală măsurată = 54 mp

Suprafața din acte = 54 mp

Istvan

Zsigmond

Digitally signed by

Istvan Zsigmond

Date: 2021.11.02

13:54:57 +02'00'

Executant ing. Zsigmond Istvan

Confirmarea măsurătorilor la teren, corectarea planului de amplasament și corespondența acestuia cu realitatea din teren

Semnătura și stampila

Data: 01 noiembrie 2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

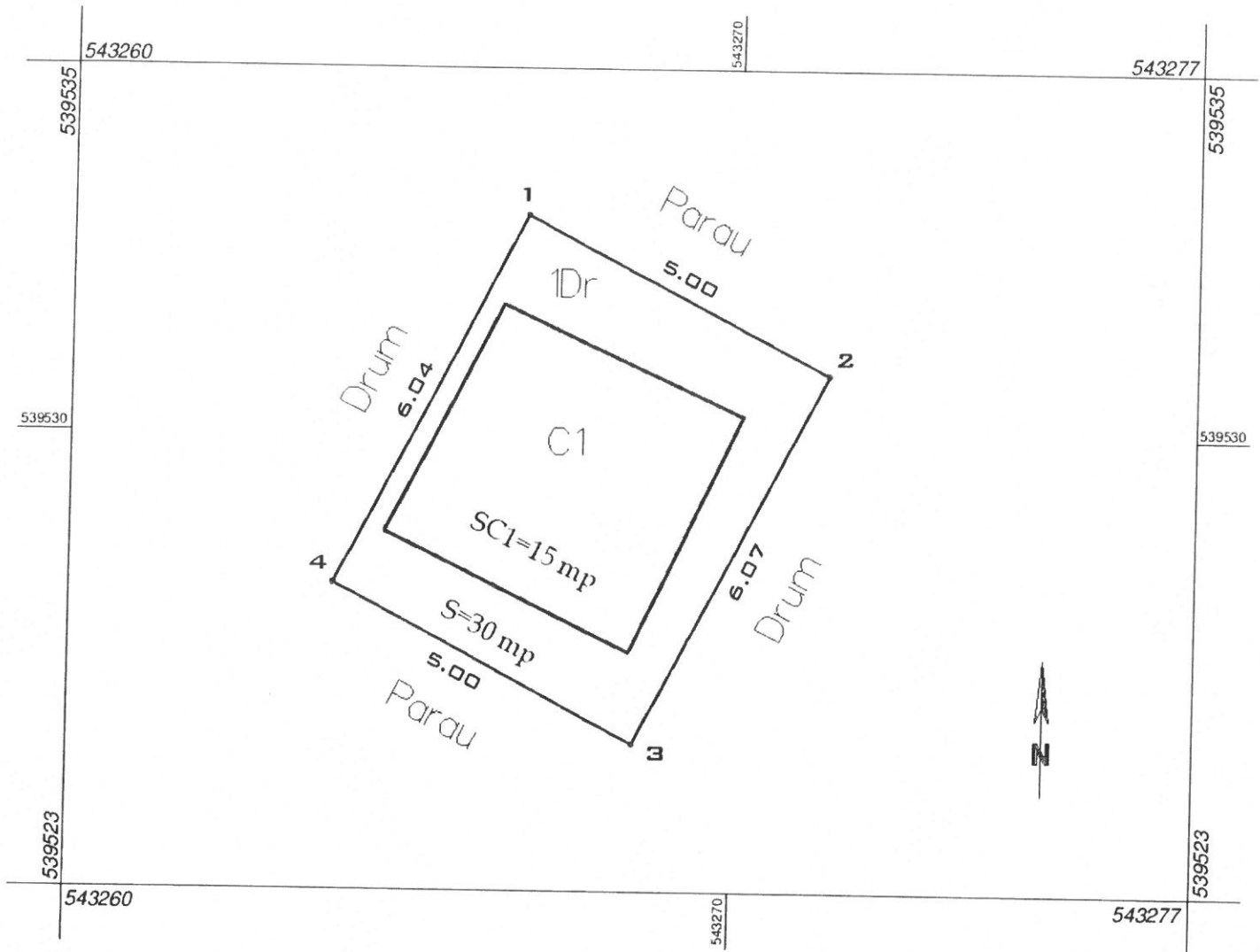
Semnătura și parafa

Data:
Ștampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULULUI

Scara 1:100

Număr Cadastral	Suprafața măsurată m ²	Adresa imobilului	
	30	Extravilanul loc. Vlăhița, jud. Harghita	
Nr. Cartea Funciară		UAT	Vlăhița



A. Data referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața m ²	Mențiuni
1	Dr	30	-
Total		30	-

B. Data referitoare la construcții

Cod constr.	Destinație	Suprafața construită la sol (m ²)	Mențiuni
1	CA	15	Pod Supr.constr.desf = 15 mp
Total		15	

Suprafața totală măsurată = 30 mp
Suprafața din acte = 30 mp

Digitally signed by Istvan Zsigmond Istvan
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înregistrării document. i.e. cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren
Date: 2021.11.02 13:55:39 +02'00'
Data: 01 noiembrie 2021

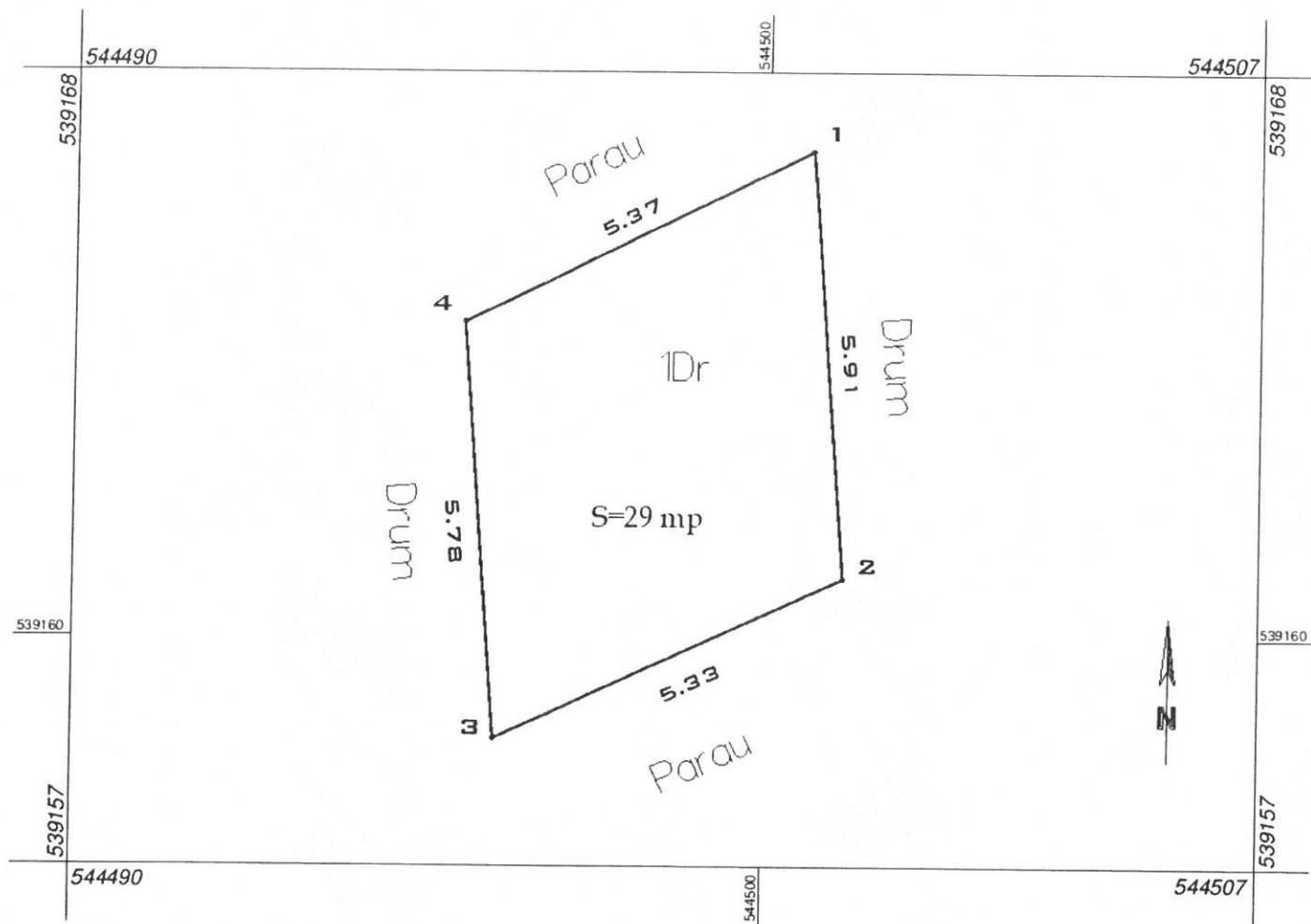


Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafă
Data:
Ștampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:100

Număr Cadastral	Suprafața măsurată m ²	Adresa imobilului	
	29	Extravilanul loc. Vlăhița, jud. Harghita	
Nr. Cartea Funciară	UAT	Vlăhița	



A. Data referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața m ²	Mențiuni
1	Dr	29	-
Total		29	-
B. Data referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinație	Suprafață construită la sol (m ²)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată = 29 mp
Suprafața din acte = 29 mp

Istvan Zsigmond

Executant ing. Zsigmond István

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.

Digitally signed by Istvan Zsigmond

Date: 2021.11.02 13:56:25 +02'00'

Semnătura și ștampila
Data: 01 noiembrie 2021
Categorie B
Zsigmond István



Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

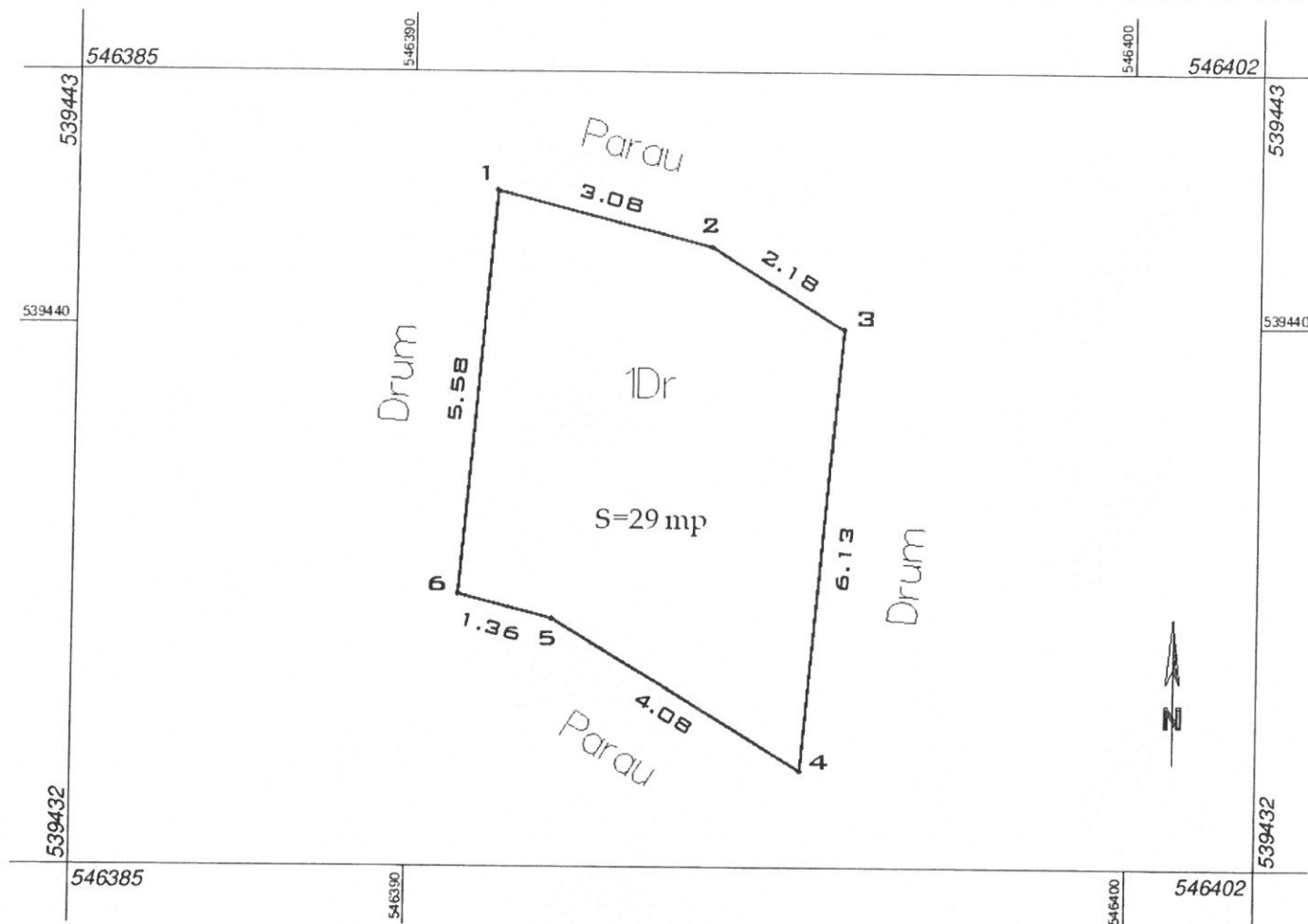
Semnătura și parafă

Data:
Ștampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:100

Număr Cadastral	Suprafața măsurată m ²	Adresa imobilului	
	29	Extravilanul loc. Vlăhița, jud. Harghita	
Nr. Cartea Funciară	UAT	Vlăhița	



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața m ²	Mențiuni
1	Dr	29	-
Total		29	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinație	Suprafață construită la sol (m ²)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată = 29 mp Suprafața din acte = 29 mp			
Executant ing. Zsigmond István		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și stampila		Semnătura și parafă	
Data: 01 noiembrie 2021		Data:	
Data: 2021.11.02		Stampila BCPI	
Data: 13:57:15			
Data: +02'00'			

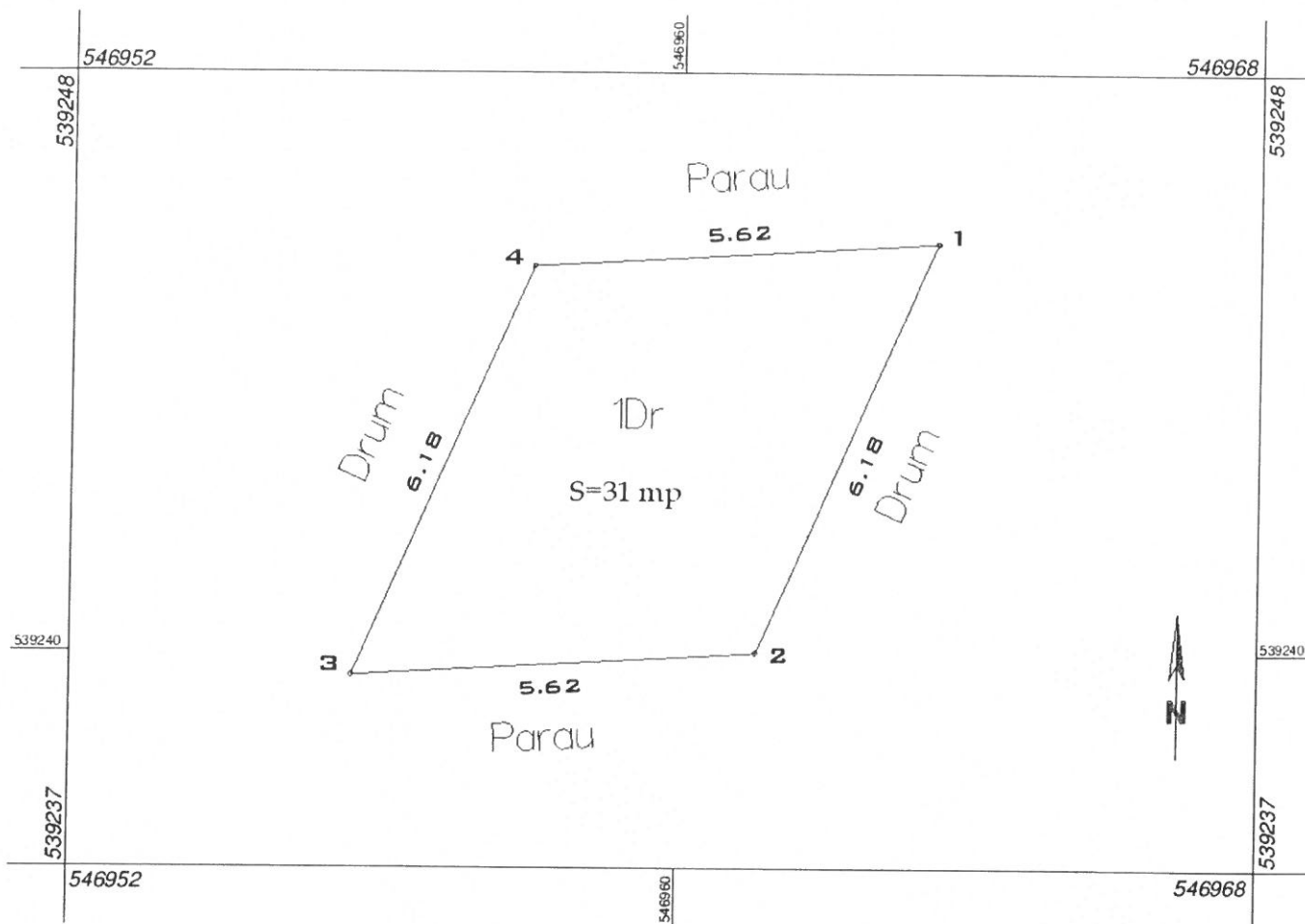
Istvan
Zsigmond
Date:
2021.11.02
13:57:15
+02'00'



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULULUI

Scara 1:100

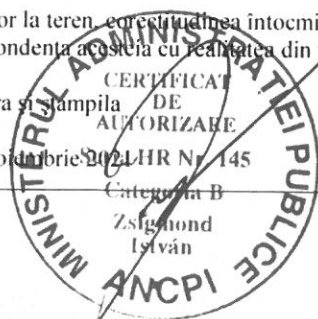
Număr Cadastral	Suprafața măsurată m ²	Adresa imobilului	
	31	Extravilanul loc. Vlăhița, jud. Harghita	
Nr. Cartea Funciară		UAT	Vlăhița



A. Data referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața m ²	Mențiuni
1	Dr	31	-
Total		31	-
B. Data referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinație	Suprafață construită la sol (m ²)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată = 31 mp Suprafața din acte = 31 mp			
Executant ing. Zsigmond István		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și stampila		Semnătura și parafa	
Data: 01 noiembrie 2021		Data:	
Stampila BCPI		Stampila BCPI	

Istvan
Zsigmond

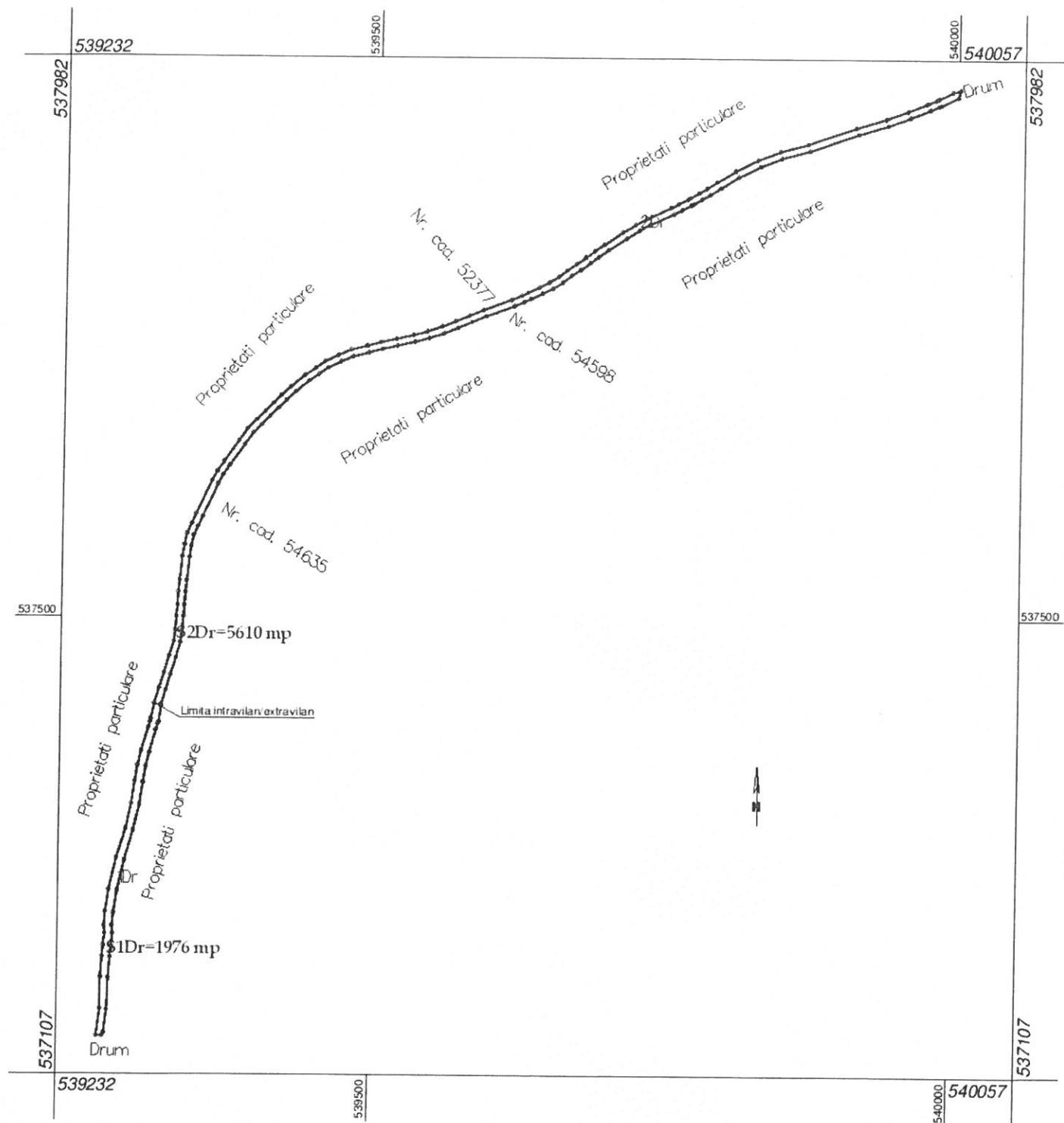
Digitally signed by
Istvan Zsigmond
Date: 2021.11.02
13:57:54 +02'00'



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULULUI

Scara 1:5000

Număr Cadastral	Suprafața măsurată m ²	Adresa imobilului	
	7586	Intravilanul/extravilanul loc. Vlăhița, jud. Harghita	
Nr. Cartea Funciară	UAT	Vlăhița	



Executant ing. Zsigmond István

Confirm executarea măsurătorilor terenului și introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și ștampila Zsigmond István

Data: 01 noiembrie 2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

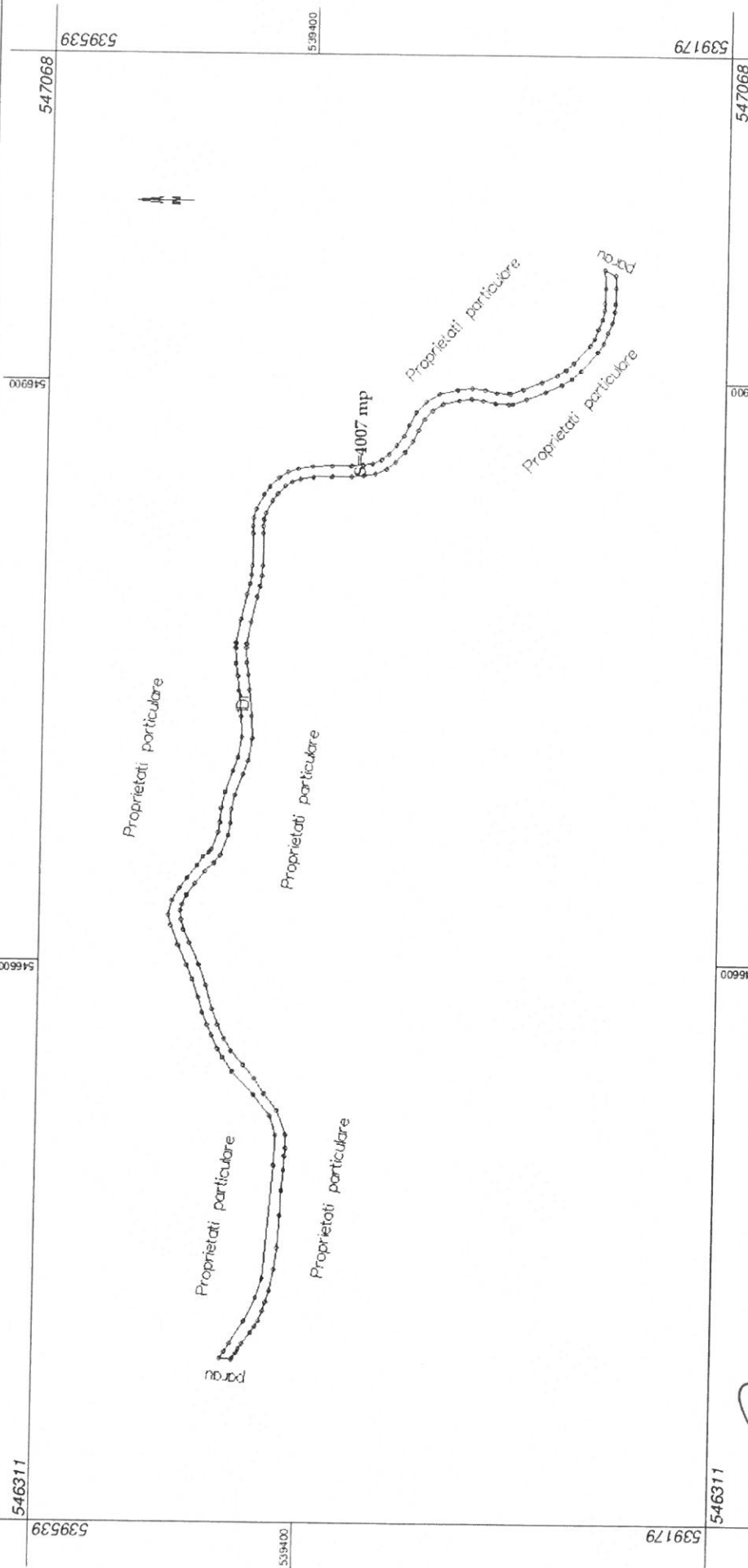
Data:
Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 3000

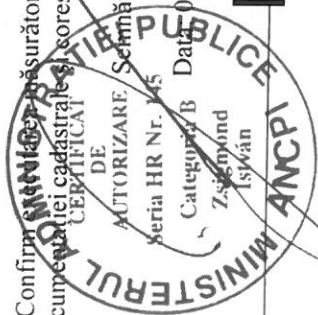
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului 4007 mp	Adresa imobilului Extravilan loc. Vlăhița, jud. Harghita
---------------	--	---

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Vlăhița
---------------------	---



Executant ing. Zsigmond István Confirmarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Ștampila BCPI Ștampilă BCPI	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data.....
---	--

Anexa la HCL 118/2021

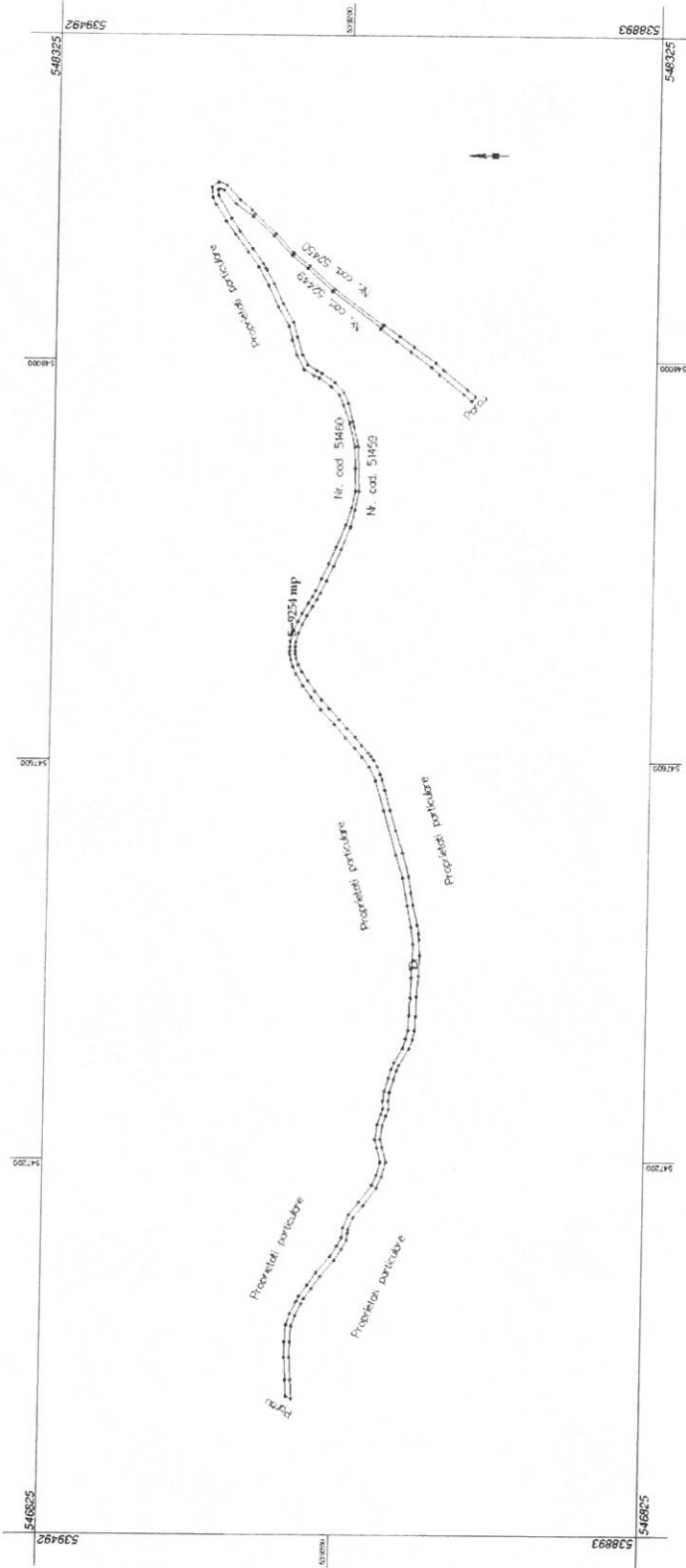
A. Date referitoare la teren		
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafață (mp)
I.	Drum	4007
	Total	4007
		-
		-
B. Date referitoare la construcții		
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)
-	-	-
	Total	-
		-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 4007 mp		
Suprafața din act = 4007 mp		
Executant ing. Zsigmond István Confirmarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren 		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafă Data..... Ștampila BCPI

Istvan Digitally signed
 by Istvan
Zsigmond
 Date:
 2021.11.02
 13:59:19 +02'00'

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULULUI

Scara 1:4000

Număr Cadastral	Suprafața măsurată m ²	Adresa imobilului
	9254	Extravilan loc. Vlahița, jud. Harghita
Nr. Cartea Funciară	UAT	Vlahița



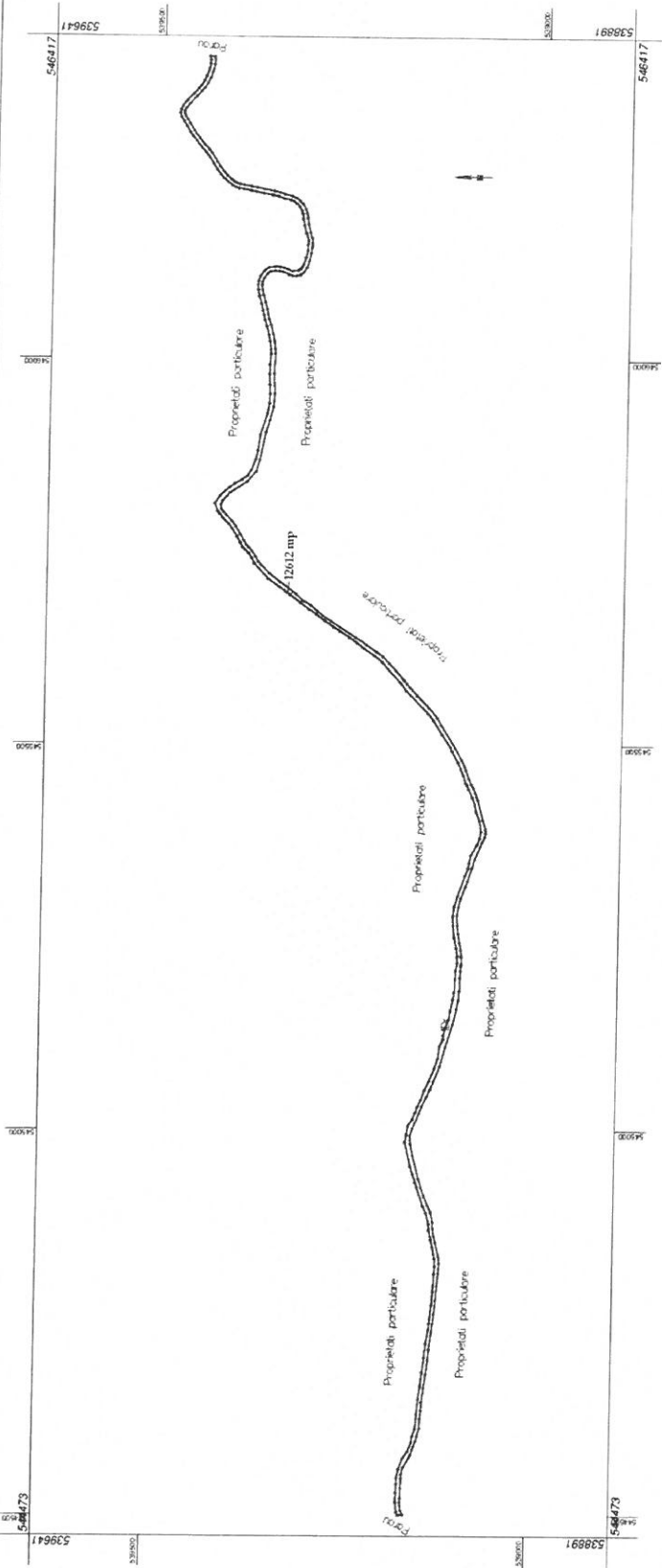
Nr. Parcela		Categorie de folosință		Suprafața m ²		A. Data referitoare la teren		Mențiuni	
1		Drum		9254					
Total				9254					
Cod constr.		Destinație		Suprafață construită la sol (m ²)		B. Data referitoare la construcții		Mențiuni	
-		-		-					
Total				-					
Suprafața totală măsurată = 9254 mp Suprafața din acte = 9254 mp									
Executant ing. Zsigmond István Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației tehnice și conformitatea acesteia cu realitatea din teren Digitally signed by Istvan Zsigmond Date: 2021.11.02 14:00:02 +02'00' Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafă Data: Ștampila BCPI									

Anexo la HCL 118/20.

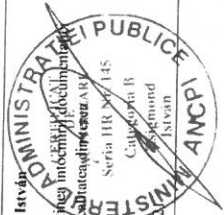
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULULUI

Scara 1:5000

Număr Cadastral	Suprafața măsurată m ²	Adresa imobilului	
	12612	Extravilan loc. Vlăhița, jud. Harghita	
Nr. Cartea Funciară	UAT	Vlăhița	



A. Date referitoare la teren	
Nr. Parcela	Suprafața m ²
1	12612
Total	12612
B. Date referitoare la construcții	
Cod constr.	Suprafață construită la sol (m ²)
-	-
Total	-
Mentțiuni	
-	
Mentțiuni	
-	
Suprafața totală măsurată = 12612 mp	
Suprafața din acte = 12612 mp	
Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea măsurărilor, delimitarea cadastrală și corespondența acesteia cu planurile de cadastru.	
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și parafa	
Data: 02 noiembrie 2023	
Ștampila BCPI	



Istvan
Zsigmond
nd

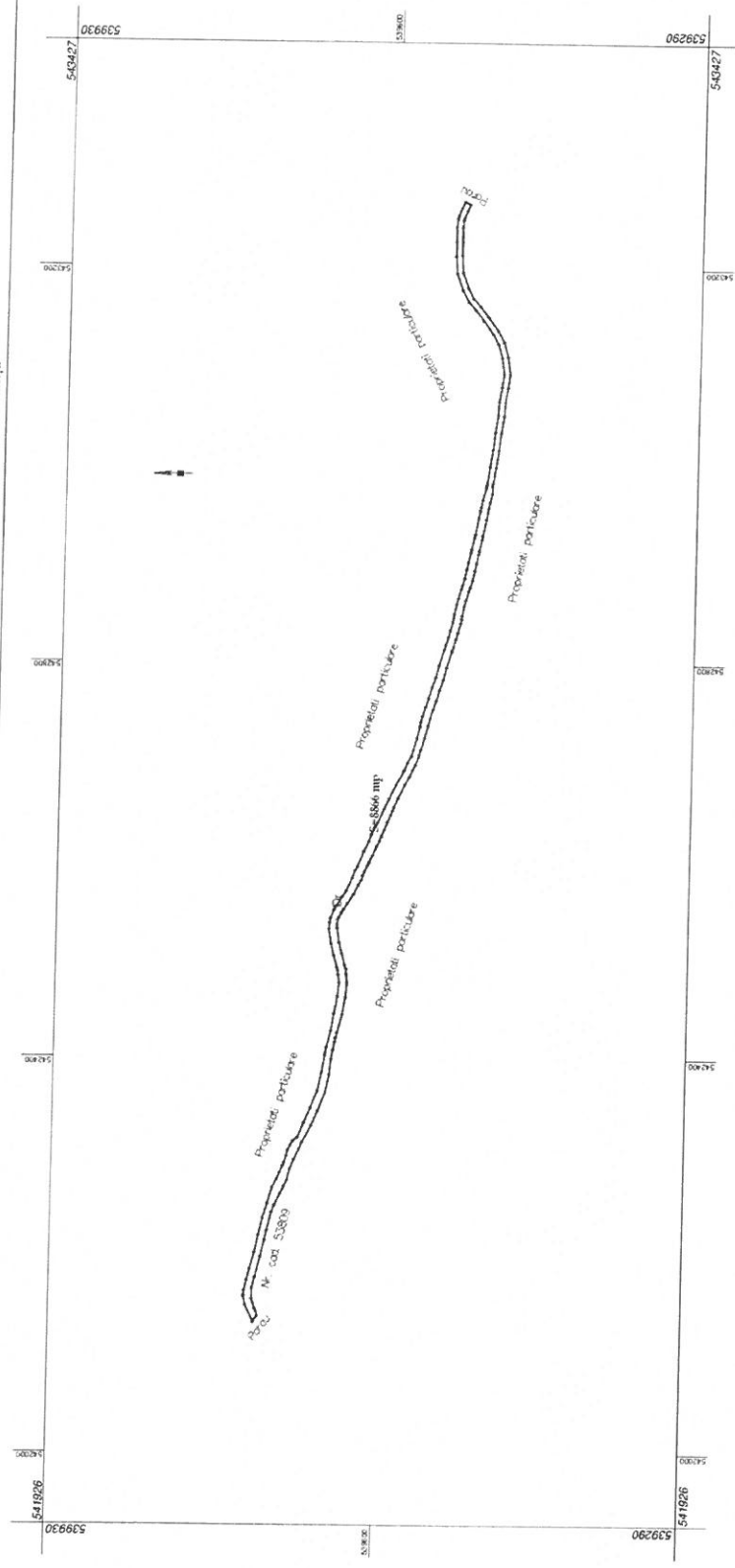
Anexa la HCL 118/2023

Anexa la HCL 118/20

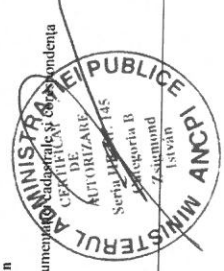
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULULUI

Scara 1:4000

Număr Cadastral	Suprafata măsurată m ²	Adresa imobilului	
	8866	Extravilan loc. Vlăhița, jud. Harghita	
Nr. Cartea Funciară	UAT	Vlăhița	



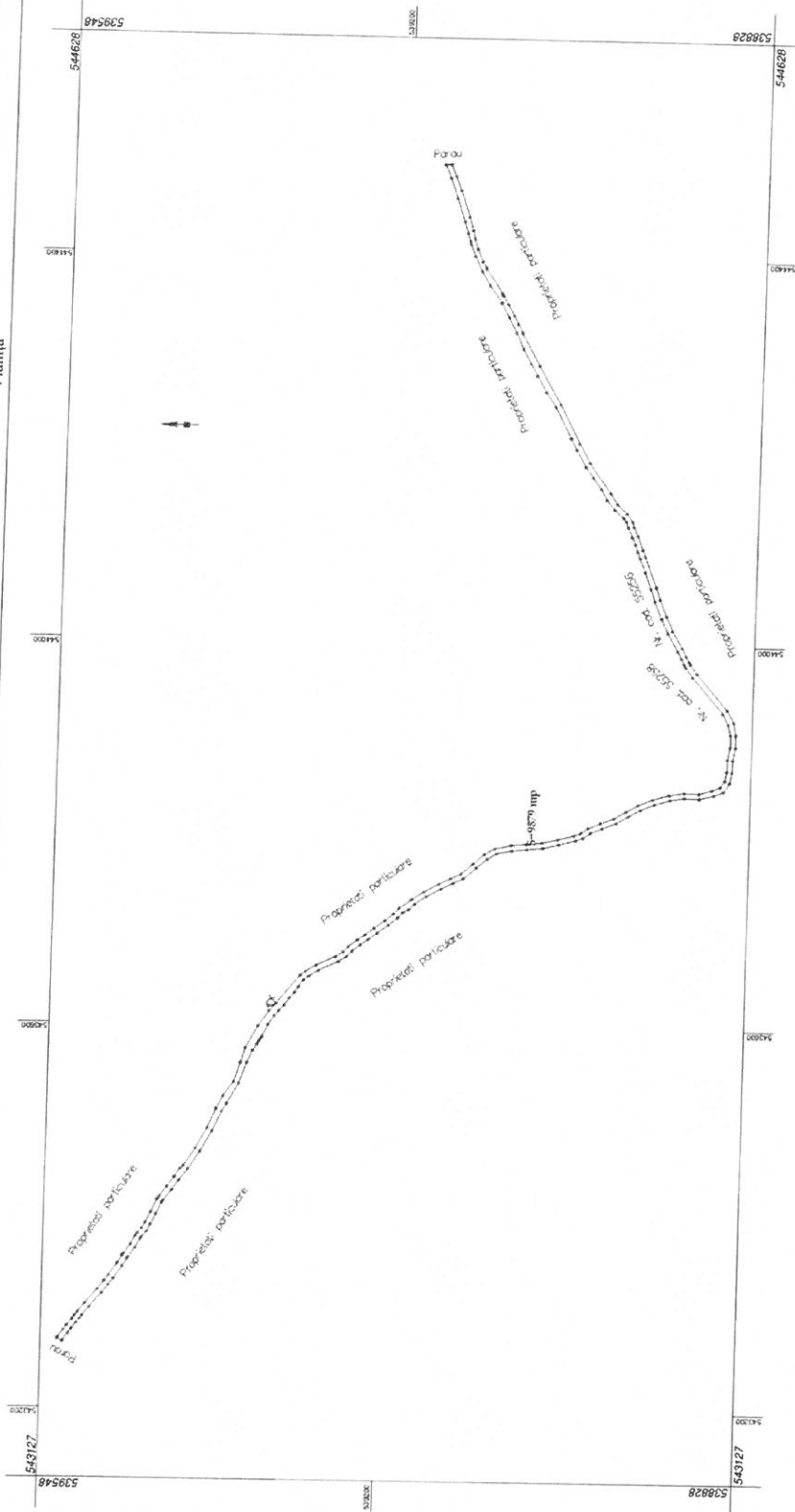
Nr. Parcela		A. Data referitoare la teren	
1	Categoria de folosinta	Suprafata m ²	Mențiuni
	Drum	8866	
	Total	8866	
Cod constr.		B. Data referitoare la construcții	
	Destinație	Suprafata construita la sol (m ²)	Mențiuni
	Total		
Suprafata totală măsurată = 8866 mp			
Suprafata din acte = 8866 mp			
Executant Ing. Zsigmond István		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corectitudinea acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Digitally signed by Istvan Zsigmond		Semnătura și parafa	
Date: 02 noiembrie 2021		Data: Ștampila BCPI	



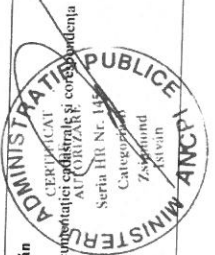
Istvan Zsigmond
Date: 2021.11.02
14:01:38 +02'00'

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULULUI
Scara 1:4000

Număr Cadastral	Suprafața măsurată m ²	Adresa imobilului
	9879	Extravilan loc. Vlăhița, jud. Harghita
Nr. Cartea Funciară	UAT	Vlăhița



Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața m ²	A. Data referitoare la teren	Mențiuni
1	Drum	9879		
	Total	9879		
Cod constr.	Destinație	Suprafață construită la sol (m ²)	B. Data referitoare la construcții	Mențiuni
	Total			
Suprafața totală măsurată = 9879 mp Suprafața din acte = 9879 mp				
Executant ing. Zsigmond István				
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corectitudinea acestora cu realitatea din teren				
Inspector				
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral				
Semnatura și ștampila				
Data: 02 noiembrie 2021				
Ștampila BCPI				



Istvan
Zsigmond

Digitally signed by
Istvan Zsigmond
Date: 2021.11.02
14:02:18 +02'00'