România
Judeţul Harghita
Oraşul Vlăhiţa
Primarul Oraşului Vlăhiţa

R.O. - 535800 - Oraşul Vlăhiţa - CUI.: 4245224
Str. Turnătorilor nr. 20., Jud. Harghita
Tel./Fax: +40-266-246.634, +40-266-246.635, +40-266-246.636
e-mail: office@primariavlahita.ro
http://primariavlahita.ro

HOTĂRÂREA NR. 51/2022
privind aprobarea cuantumului actualizat al chiriei pentru locuințele ANL

Consiliul Local al Oraşului Vlăhiţa, întrunit în şedinţă ordinară,

Având în vedere Procesul verbal de afişare nr. 956/16.02.2022 al proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului actualizat al chiriei pentru locuințele ANL;

Ținând cont de Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Vlăhiţa, înregistrat sub nr. 120/162/S/2022, Raportul de specialitate al Viceprimarului Oraşului Vlăhiţa înregistrat sub nr. 120/163/S/2022 precum şi Avizul comisiei de specialitate pentru activităţi economice, buget - finanțe din cadrul Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa, nr. 120/332/S/2022;

În conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale art. 1777 -1835 din Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu algoritmul de calcul prevăzut în Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor HG nr. 1174/2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Luând în considerare indicele prețurilor de consum (IPC) de 104,6 %, comunicat de către Institutul Național de Statistică pentru anul 2018;

Indicele prețurilor de consum (IPC) de 103,8 %, comunicat de către Institutul Național de Statistică pentru anul 2019;

Indicele prețurilor de consum (IPC) de 102,6%, comunicat de către Institutul Național de Statistică pentru anul 2020;

Indicele prețurilor de consum (IPC) de 105,1%, comunicat de către Institutul Național de Statistică pentru anul 2021;

În temeiul art.129 alin. (2) lit. d), alin (7) lit. q, art. 196 alin (1), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - (1) Se aprobă actualizarea cuantumului chiriei valabile pentru contractele care se prelungeşte în cursul anului 2022, cu rata inflației de 4,6 % comunicată de INS aplicată pentru anul 2018, cu rata inflației de 3,8 % comunicată de INS aplicată pentru anul 2019, cu rata inflației 2,6 % comunicată de INS aplicată pentru anul 2020 și cu rata inflației de 5,1% comunicată de INS aplicată pentru anul 2021, pentru locuințele ANL aflate în administrarea Oraşului Vlăhiţa,

(2) Se aprobă nivelul diferențiat al chiriilor actualizate, pentru contractele aflate în curs, precum și al chiriilor care se vor aplica pentru contractele nou încheiate, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița prin Serviciul economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița.

Art.3. - Prevederile prezentei hotărâri se aduc la cunoștință publică prin grija Secretarului General și se comunică titularilor de contract ale locuințelor realizate prin Programul de construire de locuințe pentru tineri destinate închirierii, Primarului Orașului Vlăhița, Serviciul economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița, Agenției Naționale pentru Locuințe și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Vlăhița, la 28 aprilie 2022

Președintele de ședință
CSIKI Miklós

ROMÂNIA * Județul HARGHITA, Orașul VLĂHIȚA * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general al Orașului Vlăhița,
ÜLKEI Jolán Erika

Anexă la HCL 51/2022

Adresa	Nr.	Data	Obiect	De la	pana la	Scadenta	Majorare	Tip debit urmator	Rate
Str. Spitalului, nr. 24	2077	01.05.2020	CHIRIE ANL	01.05.2020	30.04.2025	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	13
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 1, ap. 2	3037	16.10.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	9
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 1, ap. 3	3385	01.08.2016	CHIRIE ANL	24.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	8
Str. Mihai Eminescu, nr. 3, ap. 6	2542	01.06.2020	CHIRIE ANL	01.06.2020	31.05.2025	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	13
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 1, ap. 5	3053	01.11.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	10
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 1, ap. 6	3064	01.11.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	12
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 1, ap. 7	1731	16.04.2018	CHIRIE ANL	16.04.2018	15.04.2023	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	85
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 1, ap. 8	3049	01.11.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	124
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 1, ap. 9	4557	01.01.2016	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	210
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 1, ap. 10	3074	11.11.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	100
Str. Mihai Eminescu, nr. 14, bl. B	4180	01.01.2017	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	100
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 1, ap. 12	3042	01.11.2007	CHIRIE ANL	03.12.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	210
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 1, ap. 13	1630	01.05.2014	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	94
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 1, ap. 14	1664	01.05.2014	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	183
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 1, ap. 15	3055	01.11.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	82
Str. Muncitorilor, nr. 3, ap. 17	823	01.03.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	170
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 2, ap. 2	824	01.03.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	139
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 2, ap. 3	617	01.10.2014	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	108
Str. József Attila, nr. 13, bl. C, ap	1332	18.03.2019	CHIRIE ANL	18.03.2019	17.03.2024	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	116
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 2, ap. 5	826	01.03.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	202
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 2, ap. 6	492	17.08.2015	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	60
Str. Mihai Eminescu, nr. 16, bl. b	2714	01.07.2016	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	151
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 2, ap. 8	490	17.08.2015	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	67
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 2, ap. 9	829	01.03.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	67
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 2, ap. 10	5313	01.12.2016	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	147
Str. Carpați, nr. 13	1339	15.03.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	77
Str. Mihai Eminescu, nr. 10, bl. B	832	01.03.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	201
Str. Gábor Áron, nr. 43, ap. 6	5765	16.11.2020	CHIRIE ANL	16.11.2020	15.11.2025	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	48
Ale. Teilor, nr. 5, bl. B, ap. 2	1390	01.04.2018	CHIRIE ANL	01.04.2018	31.03.2023	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	138
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 2, ap. 15	835	01.03.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	82
Str. Mihai Eminescu, nr. 7, bl. B,	1328	18.03.2019	CHIRIE ANL	18.03.2019	17.03.2024	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	117
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 3, ap. 2	491	18.08.2015	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	118
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 3, ap. 3	3061	01.11.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	0
Str. Spitalului, nr. 43	2715	01.07.2016	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	130
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 3, ap. 5	150	01.01.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	28.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	92
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 3, ap. 6	151	01.01.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	143
Str. József Attila, nr. 4, ap. 1	3685	01.08.2020	CHIRIE ANL	01.08.2020	31.07.2025	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	68
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 3, ap. 8	153	01.01.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	157
Str. Tumătorilor, nr. 31, ap. 12	154	01.01.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	79
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 3, ap. 10	1720	01.05.2014	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	135
Str. Gábor Áron, nr. 33	110	01.01.2013	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	106
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 3, ap. 12	4945	17.12.2013	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	201
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 3, ap. 1	158	01.01.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	82
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 3, ap. 14	159	01.01.2007	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	180
Ale. Teilor, nr. 26, bl. 3, ap. 15	5310	01.12.2016	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.03.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	96
Str. Vitusok, nr. 5	1331	18.03.2019	CHIRIE ANL	18.03.2019	17.03.2024	27.02.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (mar.)	64
Str. József Attila, nr. 13, bl. A, ap	1106	14.12.2010	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	112
Str. József Attila, nr. 13, bl. A, ap	1107	14.12.2010	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	37
Str. József Attila, nr. 13, bl. A, ap	4305	02.09.2019	CHIRIE ANL	02.09.2019	01.09.2024	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	85
Str. József Attila, nr. 13, bl. a, ap	2717	22.06.2016	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	87
Str. József Attila, nr. 13, bl. A, ap	1110	14.12.2010	CHIRIE ANL	06.12.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	91
Str. József Attila, nr. 13, bl. A, ap	595	28.10.2015	CHIRIE ANL	26.10.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	84
Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 5	1112	14.12.2010	CHIRIE ANL	18.10.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	100
Str. József Attila, nr. 13, bl. A, ap	587	29.09.2014	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	129
Str. József Attila, nr. 9, ap. 1	5307	31.10.2018	CHIRIE ANL	31.10.2018	30.10.2023	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	183
Str. Mihai Eminescu, nr. 12, bl. A	1633	29.04.2014	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	212
Str. József Attila, nr. 4, ap. 1	6651	02.11.2021	CHIRIE ANL	02.11.2021	01.11.2026	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	212
Str. Rákos, nr. 20A	5936	30.09.2021	CHIRIE ANL	30.09.2021	30.09.2026	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	164
Str. Harghitei, nr. 14	5033	23.12.2013	CHIRIE ANL	30.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	166
Str. József Attila, nr. 13, bl. B, ap	1119	14.12.2010	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	40
Str. Sportivilor, nr. 2	5787	07.12.2017	CHIRIE ANL	07.12.2017	30.11.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	185
Str. Muncitorilor, nr. 2, bl. A, ap.	1121	14.12.2010	CHIRIE ANL	07.10.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	332
Str. József Attila, nr. 13, bl. B, ap	1122	14.12.2010	CHIRIE ANL	29.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	75
Str. Mihai Eminescu, nr. 7, bl. C,	1123	14.12.2010	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	126
Str. Harghitei, nr. 37	680	02.11.2015	CHIRIE ANL	11.10.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	120
Ale. Teilor, nr. 5, bl. B, ap. 2	1125	14.12.2010	CHIRIE ANL	13.10.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	150
Str. József Attila, nr. 2, ap. 13	2078	01.05.2020	CHIRIE ANL	01.05.2020	30.04.2025	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	183
Str. József Attila, nr. 13, bl. B, ap	1127	14.12.2010	CHIRIE ANL	16.11.2021	01.10.2022	13.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	246
Str. Progresului, nr. 2	1536	29.04.2014	CHIRIE ANL	21.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	274
Str. József Attila, nr. 13, bl. C, ap	4904	01.11.2017	CHIRIE ANL	01.11.2017	30.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	128
Str. József Attila, nr. 13, bl. C, ap	1130	14.12.2010	CHIRIE ANL	29.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	163
Str. Tumătorilor, nr. 31, bl. A, ap.	1131	04.12.2010	CHIRIE ANL	24.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	98
Str. Gábor Áron, nr. 37	5390	09.11.2017	CHIRIE ANL	09.11.2017	01.11.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	178
Str. Salcâm, nr. 2	1133	14.12.2010	CHIRIE ANL	24.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	133
Str. József Attila, nr. 13, bl. C, ap	1134	14.12.2010	CHIRIE ANL	30.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	54
Ale. Teilor, nr. 22, ap. 3	4211	01.09.2020	CHIRIE ANL	01.09.2020	31.08.2025	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	64
Str. József Attila, nr. 13, bl. B, ap	1136	14.12.2010	CHIRIE ANL	30.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	147
Str. Tumătorilor, nr. 14	1137	14.12.2010	CHIRIE ANL	29.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	85
Str. Carpați, nr. 9	1395	01.04.2018	CHIRIE ANL	01.04.2018	31.03.2023	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	206
Str. Mihai Eminescu, nr. 10, bl. B	3992	16.10.2013	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	42
Str. Mihai Eminescu, nr. 16, bl. A	588	01.10.2014	CHIRIE ANL	27.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	246
Str. József Attila, nr. 13, bl. D, ap	1141	14.12.2010	CHIRIE ANL	24.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	58
Str. József Attila, nr. 13, bl. D, ap	1142	14.12.2010	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	69
Str. Mihai Eminescu, nr. 8, bl. B,	1330	18.03.2019	CHIRIE ANL	18.03.2019	17.03.2024	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	0
Str. Mihai Eminescu, nr. 9, bl. A,	4911	02.10.2017	CHIRIE ANL	02.10.2017	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	215
Str. József Attila, nr. 13, bl. D, ap	1145	14.12.2010	CHIRIE ANL	30.09.2021	01.10.2022	13.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	150
Str. József Attila, nr. 13, bl. D, ap	499	15.12.2010	CHIRIE ANL	27.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	81
Str. Mihai Eminescu, nr. 2, bl. A,	494	24.08.2015	CHIRIE ANL	23.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	186
Str. József Attila, nr. 13, bl. D, ap	492	04.03.2018	CHIRIE ANL	04.03.2018	23.12.2023	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	60
Str. József Attila, nr. 13, bl. D, ap	4944	18.12.2013	CHIRIE ANL	24.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	133
Str. Mihai Eminescu, nr. 7, bl. B,	5408	01.11.2019	CHIRIE ANL	01.11.2019	01.11.2024	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	158
Str. Gyertyánffy Jónás, nr. 15	6655	02.11.2021	CHIRIE ANL	02.11.2021	01.11.2026	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	189
Str. József Attila, nr. 13, bl. D, ap	2716	01.07.2016	CHIRIE ANL	21.09.2021	01.10.2022	27.04.2022	1R 0,05%/zi	Chirie (apr.)	163